Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

DG Ruimtelijke Ordening
DGRO-RI-GEO Informatie

Turfmarkt 147
2511 DP Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
www.zichtopnl.nl/

Contactpersoon
Zicht op Nederland
Datafundament, Damir Brnobic / Martijn Odijk.
ZoN-DF@minbzk.nl

Onze referentie
2026-0000235742

WEBVERSIE Brief verzonden aan bronhouders BAG (Colleges B&W)

Datum 21 mei 2026
Betreft Correcte BAG-registratie

Geacht College,

Hierbij informeer ik u over de omgang met aanvragen van aansluitingen voor elektriciteit in relatie tot het opnemen van adressen in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). Een aantal gemeenten blijkt adressen voorafgaand aan vergunningverlening in de BAG te hebben opgenomen. Dit is nadrukkelijk niet de bedoeling.

Aanleiding
Gemeenten, energieleveranciers en andere partijen stellen regelmatig vragen aan de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) en het ministerie van BZK over het moment waarop adressen mogen worden opgenomen in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). Nu blijkt dat sommige gemeenten adressen eerder in de BAG opnemen dan wettelijk is toegestaan, bijvoorbeeld om energieleveranciers alvast te voorzien van adresgegevens voor nieuwe aansluitingen. Hoewel dit begrijpelijke praktische overwegingen zijn, leidt het tot problemen in andere domeinen die gebruik maken van de BAG en raakt het aan de kwaliteit, uniformiteit en betrouwbaarheid van de BAG.

Uitgangspunten BAG
De BAG is een toepassingsvrije registratie. Dat betekent dat de gegevens voor alle domeinen gelijkwaardig beschikbaar zijn en dat de registratie niet wordt aangepast aan de wensen van één specifieke sector. Alle gebruikers moeten kunnen vertrouwen op een kwalitatief hoogwaardige en consistente dataset. Wanneer een gemeente een adres toevoegt voordat een vergunning is verleend, ontstaat bijvoorbeeld bij het CBS een onjuiste woningstatistiek. Dit heeft gevolgen voor de monitoring van de woningbouwopgave en voor beleidsbeslissingen op nationaal niveau. Daarnaast kunnen er knelpunten ontstaan bij andere (landelijke) gebruikers van de BAG binnen en buiten de overheid.

Wanneer wordt een adres in de BAG opgenomen?
1. Een adres wordt pas opgenomen als er een vergunning is verleend voor het object waaraan het adres is verbonden. De bouwvergunning (of een andere publiekrechtelijke toestemming) is het brondocument voor registratie van het object. Aan dat object wordt een nummeraanduiding toegekend. Binnen vier dagen wordt het adres van het object geregistreerd.

2. In geval van realisatie van een object zonder vergunning, vormt de feitelijke constatering van het object het brondocument voor registratie. Ook in dat geval volgt op dat brondocument, de toekenning van nummeraanduiding en registratie van het adres.

In andere gevallen kan geen adres bestaan in de BAG. Het is nadrukkelijk ongewenst dat, al dan niet onder druk van een specifieke sectorale informatiebehoefte, de basisregistratie wordt vervuild met adresgegevens die er niet in thuishoren.

Aanpassing voor 1 september, monitoring door Kwaliteitsmanagement
U wordt hierbij verzocht de registratie in uw gemeente te onderzoeken op eventueel opgenomen onterechte adressen. Als binnen uw gemeente onterecht adressen in de BAG zijn opgenomen dient u deze adressen daaruit te verwijderen. In het belang van uniformiteit van de basisregistratie en doorwerking in de verdere ketens binnen en buiten de overheid dient dit op een zo kort mogelijke termijn plaats te vinden. Uiterlijk 1 september 2026 dienen de onterecht opgevoerde adressen uit de BAG verwijderd te zijn. Het Kwaliteitsmanagement BAG, dat in opdracht van het ministerie van BZK is ondergebracht bij het Kadaster, zal deze actie monitoren in samenwerking met de toezichthouder.

Ik verzoek u de inhoud van deze brief onder de aandacht te brengen bij de betrokkenen binnen uw organisatie die belast zijn met uitvoering van de BAG. Deze brief zal in afschrift verzonden worden aan de gemeentelijke BAG-beheerder. Voor nadere vragen over deze richtlijn kunt u contact opnemen met het ministerie van BZK / Directie Ruimtelijke Informatie via het emailadres van het programma Zicht op Nederland | Datafundament: zon-df@minbzk.nl. Daarnaast zal ik de afnemers van de BAG informeren, via de gebruikelijke kanalen. Meer informatie vindt u op de website van BZK/Zicht op Nederland: Zorgvuldig adresbeheer BAG wat te doen bij verzoeken om versnelling | Zicht op Nederland.

Ik dank u bij voorbaat voor uw inspanningen, die een bijdrage zullen leveren aan een kwalitatief hoogwaardige en consistent gevulde BAG.

Hoogachtend,

De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,

Namens deze,

Drs. Ing. Bob van Graft MCM
Directeur Ruimtelijke Informatie